



Република Србија
Тамара Пајковић ПР јавни извршитељ
Београд
Београд - Нови Београд, Булевар Михајла
Пушина 165 а
Посл. бр. ИИВ 120/18
Дана: 02.12.2022. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ПАЈКОВИЋ, у извршном поступку извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**, Ниш, ул. Булевар Немањина бр. 14А, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, број рачуна 840-24724-64 РАЧУН ОТВОРЕН КОД МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - УПРАВА ЗА ТРЕЗОР, број рачуна 840-1624-09 РАЧУН ОТВОРЕН КОД МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - УПРАВА ЗА ТРЕЗОР, број рачуна 840-2724-07 РАЧУН ОТВОРЕН КОД МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - УПРАВА ЗА ТРЕЗОР, чији је пуномоћник адв. Александар Петковић, Београд, Млатишумина бр. 9, против извршног дужника **Саша Бубњевић**, 11080 БЕОГРАД - ЗЕМУН, ул. 22 ОКТОБРА бр. 17, ЈМБГ 0609964710400, ради извршења на основу веродостојне исправе, дана 02.12.2022. године донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност:

- Њива 4. класе, површине 2877м² на кат. парцели бр. 5711/4, Потес или улица - 5 дуж ливаде, уписаној у лист непокретности 3179 КО Банатско Ново Село.

купцу Нешков Александру из Вршца - Парта ул. Партизанска бр. 5, ЈМБГ 1101996870264, за износ од 164.626,56 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику или било ком другом непосредном држаоцу непокретности да преда купцу државину непокретност из става I изреке овог закључка, у року од 15 дана од дана пријема овог закључка.

III Купац стиче државину на непокретности предајом у државину од стране непосредног држаоца, а уколико непокретност из става I изреке овог закључка, по споразуму са купцем, остане у државини извршног дужника или непосредног држаоца, купац стиче државину доношењем овог закључка.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности из става I изреке овог закључка.

V НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу -- Служби за катастар непокретности РГЗ ПАНЧЕВО - КО Банатско Ново Село да у јавну књигу упише право својине на непокретности из става I изреке овог закључка у корист купца Нешков Александар из Вршца - Парта ул. Партизанска бр. 5, ЈМБГ 1101996870264.

VI НАЈЛЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Барајево да из јавне књиге изврши брисање права и терета који су се угасили куповином и које купац не преузима:

- Забелешба решења о извршењу бр. 952-02-13-111/67622/2019 од 18.09.2019. године

Образложење

Решењем о извршењу Трећег основног суда у Београду 5ИИВ-1244/2018 од 17.07.2018. године одређено је извршење ради наплате потраживања извршног повериоца према извршном дужнику у износу од 2.838.478,81 динара на име главног дуга са законском затезном каматом почев од дана доспелости до исплате, као и трошкова извршења.

Одлуку као у изреци овог закључка јавни извршитељ је донео на основу одредби чл. 193. и чл. 194. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/16 – аутентично тумачење и 113/17 – аутентично тумачење).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. ЗИО.

