



Република Србија

Тамара Пајковић пр јавни извршитељ

Именована за подручје Вишег и Привредног суда у Београду

Београд – Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 165А

Посл.бр. И.Ив. 77/20

11.09.2023. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ПАЈКОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА**, у извршном поступку извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14А**, МБ: 07904959, ПИБ: 100121213, рачун бр. 840-2724-07 код Министарства финансија – Управа за трезор, чији је пуномоћник Немања Алексић, адвокат из Новог Сада, ул. Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **ВЕСНЕ ЛАЗИЋ из Београда – Нови Београд, ул. Николе Добровића бр. 2/12**, ради извршења на основу веродостојне исправе, дана 11.09.2023. године донео је:

### ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** продаја непосредном погодбом по избору извршног повериоца **удела** и то:

- **100% удела** које извршни дужник поседује у привредном субјекту „CORNUCOPIA FRUIT“ д.о.о. Београд – Нови Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 231/303, МБ: 21338389, у износу **610.000,00 динара**.

**II** Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка, а цена се слободно уговара. Извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности удела, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности удела.

**III** Рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању, а који закључак се доноси одмах после закључења уговора о продаји између купца и јавног извршитеља.

**IV** Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља (чл. 189. ст. 3. Закона о извршењу и обезбеђењу).

**V ПОЗИВАЈУ СЕ** заинтересована лица да пуномоћнику извршног повериоца у писменом облику доставе своју понуду за куповину напред наведених удела, а да лице чија понуда буде најповољнија и прихваћена од стране извршног повериоца, потпише споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и да исти достави јавном извршитељу најкасније на дан закључења уговора.

**VI** Јемство, у износу од 15% процењене вредности удела, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји на наменски рачун јавног извршитеља Тамаре Пајковић из Београда бр. **205-179118-17 код НЛБ Комерцијалне банке а.д. Београд** са напоменом „јемство за непосредну погодбу у предмету И.Ив. бр. 77/20“ и доставља доказ о уплати јавном

извршитељу. Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирања и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

**VII** Закључењу уговора о продаји непосредном погодбом са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља приступиће се **дана 11.10.2023. године у 15.00 часова** у канцеларији јавног извршитеља Тамаре Пајковић у Београду, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 165А.

**VIII** Овај закључак објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, а странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. ЗИО.

