



Република Србија
Јавни извршитељ Драгана Стојков
Посл. број: И.И 330/16
Датум: 28.05.2019. године
Београд

Јавни извршитељ Драгана Стојков, у извршном поступку у коме су **извршни повериоци ВИКТОР НИКОЛИЋ**, Београд, Вождовац, ул. Јабука 2 и **МАРА САКИЋ** из Београда, ул. Видиковачки венац бр. 8 које заступа адвокат Снежана Митровић из Београда, ул. Бачванска бр. 21а против **извршног дужника, БОРИНКА МАНИЋ**, Београд, Земун, ул. Бачка 41 чији је пуномоћник адвокат Радивој Ајдуковић из Београда, ул. Трише Кацлеровића бр. 22, ради наплате новчаног потраживања извршних поверилаца продајом непокретности одређеног Решењем о извршењу Четвртог општинског суда у Београду И. бр. VII 310/2002 од 16.09.2002. године измењено решењем суда XVIII И 657/05 од 29.10.2008. године у вези са решењем Трећег основног суда у Београду 5 И 4675/2011 од 05.12.2016. године, у складу са одредбом чл. 131. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 28.05.2019. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност извршног дужника БОРИНКЕ МАНИЋ, Београд, Земун, ул. Бачка 41 и то: стан бр. 15, површине 58 квм, по структури двособан, који се налази на четвртој спрату стамбене зграде за колективно становање у Београду, Земун, ул. Бачка бр. 41, изграђена на кат. парц. 12044 уписан у Листу непокретности 3632 КО Земун, **купцу непокретности непосредном погодбом на основу споразума странака, Митић Звонимиру** (име оца Миодраг) из Београда, ул. Стевана Филиповића 67, ЈМБГ 2301962714002 за износ од **6.607.520,00 динара** и то као усељиво.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ И НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Земун, Катастарска општина Земун да одмах по пријему овог Закључка упише **право својине** на непокретности, ближе описаној у ставу 1. изреке овог Закључка, **у корист купца непокретности Митић Звонимира** (име оца Миодраг) из Београда, ул. Стевана Филиповића 67, ЈМБГ 2301962714002 и то са **1/1**.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, БОРИНКА МАНИЋ, Београд, Земун, ул. Бачка 41 да одмах по пријему овог Закључка **преда купцу** непокретност ближе описану у ставу 1. изреке овог Закључка, а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења испражњењем, исељењем и предајом предметне непокретности.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ТЕРЕТА И НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Земун, Катастарска општина Земун брисање свих терета - хипотека уписаних на непокретности евидентиране у Листу непокретности број 3632 КО Земун и то :

- терет уписан **28.12.2000. године** под Дн бр. 7011/2000 од 28.12.2000. године као **заложно право на непокретности** на основу уговора о зајму Ов.бр. 6612/2000 од 28.12.2000. године за износ од 227.500,00 динара уписан у корист Јовановић Марије из Београда, ул. Партизанска бр. 12а и

Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • е-mail: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд

-терет уписан **дана 25.09.2002. године**, којим је евидентирано да је решењем Дн. Бр.3430/02 од 25.09.2002. године, извршен упис **забележбе Решења о извршењу** Четвртог општинског суда у Београду И. бр. VII 310/2002 од 16.09.2002. године по предлогу повериоца Николић Виктора.

Образложење

Закључком јавног извршитеља Драгана Стојков И.И 330/16 од 15.05.2019. године додељена је непокретност ближе описану у диспозитиву овог закључка, купцу непокретности Митић Звонимиру из Београда, ул. Стевана Филиповића 67.

Како је купац положио купопродајну цену у целости, јавни извршитељ доноси закључак да се непокретност преда купцу и да се у јавну књигу упише право својине у његову корист, па је применом одредбе члана 131 и члана 143 Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14) донета одлука као у изреци закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка може се изјавити захтев за отклањање неправилности



Достављено:

- Извршним повериоцима
- Извршном дужнику
- Купцу непокретности
- Огласна табла –Трећи основни суд у Београду
- Интернет страница Трећи основни суд у Београду
- Пореској управи филијала Земун
- Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Земун

Јавни извршитељ Драгана Стојков пр Београд

Тел/факс: (011) 256 32 34 / 256 32 35 • Факс: (011) 356 40 17

Ул. Луке Војводића 14, 11090 Београд • e-mail: dragana.stojkov@izvrsitelji.rs

МБ: 62838809 • ПИБ: 107574566 • Рачун: 205-177728-16 Комерцијална банка АД Београд