



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Јелена Алексић
Београд, ул.Страхињића Бана бр.27/10

Посл. бр. И.И 772/17

Дана: 09.10.2019. године

Јавни извршитељ Јелена Алексић, у извршном поступку по предлогу извршног повериоца Миленко Вукосављевић, из Дренова, општина Рековац, ЈМБГ 1504932724113, чији је пуномоћник адв. Марко Димитријевић из Јагодине, ул. Никчевићева бр. 8/1, против извршних дужника Миливоје Лазић, Београд – Земун, ул. Живка Петровића бр. 21а, ЈМБГ 1810959710207 и Љиљана Лазић, Београд – Земун, ул. Живка Петровића бр. 21а, ЈМБГ 3010964715145 ради спровођења Решења о извршењу Трећег основног суда у Београду, посл. бр. 5 И.И. - 573/17 од 22.05.2017. године у складу са чланом 235. и 237. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 09.10.2019. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ДРУГОЈ ПРОДАЈИ УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ покретних ствари извршног дужника пописаних и процењених Записником о попису и процени покретних ствари од 25.07.2019. године и то следећих ствари:

1. Сто, 1 комад, означен пописном маркицом АА108272, процењене вредности 6.000,00 динара;
2. Столица, 6 комада, означен пописном маркицом АА108273, процењене вредности појединачно 2.000,00 динара;
3. Комода, 1 комад, означена пописном маркицом АА108274, процењене вредности 4.000,00 динара;
4. Телевизор, 1 комад, означен пописном маркицом АА108275, процењене вредности 15.000,00 динара;
5. Гарнитура, 1 комад, означена пописном маркицом АА108276, процењене вредности 20.000,00 динара
6. Фотеља, 1 комад, означена пописном маркицом АА108277, процењене вредности 8.000,00 динара
7. Гарнитура (бела), означена пописном маркицом АА108278, процењене вредности 12.000,00 динара

II На друом усменом надметању почетна цена не може бити нижа од **50 %** од процењене вредности покретних ствари.

III Продаја покретних ствари усменим јавним надметањем ће се одржати у седишту канцеларије јавног извршитеља дана 01.11.2019. године са почетком у 12:00 часова на адреси у Београду, ул. Страхињића бана бр. 27/10.

IV Заинтересовани купци су обавезни да најкасније један радни дан пре одржавања јавног надметања уплате на име јемства 10% од процењене вредности ствари, на наменски рачун извршитеља број 265-1100310006619-77 са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету број И.И

772/17.“ Заинтересовани купци су дужни да на јавно надметање понесу доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на надметању.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

V Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на рачун јавног извршитеља Јелене Алексић, број рачуна 265-1100310006619-77 који се води код Raiffeisen bank а.д. Београд са позивом на број И.И 772/17. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако све док се не исцрпе сви понудиоци са записника о јавном надметању (члан 241.ст.1 Закона о извршењу и обезбеђењу). У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву, јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. ст.2 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Купац преузима покретну ствар од јавног извршитеља по исплати цене.

VI Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цену постигнута на првом и другом јавном надметању.

VII Утврђује се да ће се од добијеног износа цене продатих ствари сразмерно намирити потраживање извршног повериоца Миленко Вукосављевић, из Дренова, општина Рековац, ЈМБГ 1504932724113, а јавни извршитељ ће доставити извршном повериоцу образложени закључак о намирењу и пренети на рачун извршног повериоца укупан износ постигнуте цене умањен за непредујмљене трошкове поступка пред јавним извршитељем.

VIII Закључак о јавној продаји биће објављен на огласној табли Коморе извршитеља, а странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

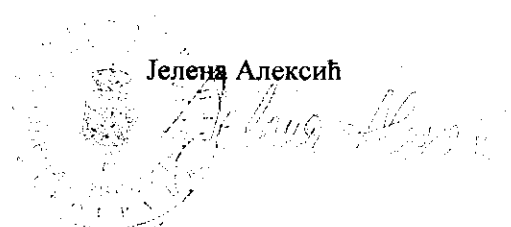
IX Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ у распону од објављивања овог закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 50 % процењене вредности, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странка, којим се одређују и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Против овог закључка
није дозвољен приговор

Јелена Алексић

The image shows a circular official stamp of the Public Executor, Jelena Aleksić. The stamp contains the text 'ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ' and 'Јелена Алексић'. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.